



S.C. EURO MANSARDA S.R.L.

(IN REORGANIZARE, IN JUDICIAL REORGANISATION, EN REDRESSEMENT)

- ANUNT PRIVIND VANZAREA DE ACTIVE -

S.C. EURO MANSARDA S.R.L. (IN REORGANIZARE, IN JUDICIAL REORGANISATION, EN REDRESSEMENT) cu sediul in Str. Steflesti, nr. 2, sc. B, ap. M4, jud. Sibiu, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J32/278/2010, Cod Unic de Inregistrare 21664222, reprezentata prin administrator judiciar Biriș Goran Insolventa SPRL, organizeaza la data de **19.05.2017, ora 15:00**, licitatie publica pentru vanzarea bunurilor imobile, **in bloc sau individual**, aflate in proprietatea **EURO MANSARDA S.R.L.** (denumita in continuare „**Societatea**”), astfel cum sunt enumerate si descrise mai jos:

I. MANSARDA M1

Mansarda M1, situata in str. Voila nr. 1, bl. 60, sc. 1, et. 5, Sector 4, Bucuresti, este in stadiul „la gri”, nefiind realizate finisajele exterioare. Placarile cu rigips la interior sunt finalizate in proportie de 100%. Băile și bucătăria sunt placate cu gresie și faianță, instalațiile și rețelele sunt realizate cca 80%. Imobilul are o suprafata utila de 69,56 mp, la care se adauga un balcon in suprafata 5,28 mp, rezultand o suprafata totala de 74,84 mp.

Prețul de pornire a licitației - 28.250 euro cu TVA.

II. MANSARDA M3

Mansarda M3, situata in str. Voila nr. 1, bl. 60, sc. 1, et. 5, Sector 4, Bucuresti, este in stadiul „la roșu”, astfel ca nu sunt realizate finisajele exterioare. Placarile cu rigips la interior sunt finalizate in proportie de 30%. Nu există alte elemente de finisaj interior, instalații sau rețele, cu excepția țevii de gaz. Sunt montate elementele de tamplarie exterioara, din PVC, cu geam termopan. Imobilul are o suprafata utila de 84,59 mp, la care se adauga un balcon in suprafata de 2,48 mp, rezultand o suprafata totala de 87,07 mp.

Prețul de pornire a licitației - 32.150 euro cu TVA.

Licitatiile vor avea loc la sediul administratorului judiciar, Biriș Goran Insolventa SPRL, din Bd. Aviatorilor, nr. 47, et. 2, Sector 1, Bucuresti.

Bunurile se vand libere de orice sarcini.





Pretul de pornire al fiecărei licitații publice este cel mai sus, platibil în lei la cursul de schimb RON/EUR stabilit de BNR, valabil la data plății. Termenul limită de plată a pretului este reprezentat de data semnării contractului de vânzare în formă autentică.

Caietul de sarcini va putea fi achiziționat de la sediul administratorului judiciar Biris Goran Insolventa SPRL, din Bd. Aviatorilor, nr. 47, et. 2, Sector 1, București, pe baza actului de identitate, a unui document de reprezentare și a dovezii efectuării plății acestuia.

Pretul caietului de sarcini este de 200 lei (TVA inclus) și se va achita prin virament bancar, în contul bancar având cod IBAN: RO95BUCU1312233777020RON, deschis la Alpha Bank Sucursala Aviatiei, titularul contului fiind EURO MANSARDA S.R.L.

Participarea la licitația publică este condiționată de depunerea documentației descrise în caietul de sarcini, ce include dovada constituirii unei garanții de participare la licitație egală cu 10% din valoarea bunurilor propuse spre vânzare, fie sub forma unei scrisori de garanție bancară în original emisă de o bancă românească, fie depusă direct în contul bancar având cod IBAN: RO95 BUCU 1312 2337 7702 0RON, deschis la Alpha Bank Sucursala Aviatiei, titularul contului fiind EURO MANSARDA S.R.L.

Termenul limită de depunere a documentației de participare la licitație, la sediul BIRIS GORAN INSOLVENTA S.P.R.L., din București, Bd. Aviatorilor, nr. 47, et. 2, Sector 1, este ziua lucrătoare de dinaintea datei stabilite pentru licitație, ora 16.00.

Pentru informații suplimentare persoana de contact este Ionuț Anton, telefon 021.260.07.10, fax 021.260.07.20, e-mail: office@birisgoran.ro, website: www.birisgoraninsolventa.ro.

Administrator judiciar,

Biris Goran Insolventa SPRL

Prin practician în insolvență **Raluca Nastase**

